

COMUNICATO STAMPA

FIVERS CON REALSTEP IN UN'OPERAZIONE DI RIORGANIZZAZIONE CON IL LANCIO DI UNA NUOVA SGR

Milano, 12 febbraio 2025

RealStep SICAF S.p.A. – SICAF auto-gestita riservata immobiliare, di tipo multi-comparto, specializzata nella rigenerazione urbana sostenibile di siti ex industriali – e i suoi soci promotori – Stefano Sirolli, Pietro Guidobono Cavalchini e Francesco Sironi – hanno realizzato una complessa operazione di riorganizzazione che ha portato alla trasformazione della SICAF da auto-gestita a etero-gestita con contestuale trasferimento della gestione di tutti i comparti della SICAF ad una SGR di nuova costituzione, RealStep SGR S.p.A., dagli stessi controllata. L'operazione diverrà efficace il prossimo 1 marzo 2025. RealStep SICAF ha affidato la supervisione del progetto alla CFO, Roberta Calabrese.

FIVERS – con un team guidato da Francesco Di Carlo (co-managing partner) e composto da Flavio Acerbi (partner), Debora Gobbo (managing associate), Filippo Raynaud (associate) e Eugenia Di Nucci (trainee) – ha assistito RealStep e i suoi soci in tutti i profili regolamentari, contrattuali e societari dell'operazione e nei procedimenti amministrativi per l'ottenimento delle autorizzazioni da parte delle competenti Autorità di Vigilanza.

Si tratta della prima operazione di trasformazione di una SICAF da auto-gestita a etero-gestita mai realizzata in Italia, in un contesto normativo caratterizzato dall'assenza di norme specifiche.

FIVERS Studio Legale e Tributario

FIVERS è uno studio legale e tributario indipendente italiano, con sedi a Milano e Roma. Fondato nel 2014, oggi conta oltre 85 professionisti, tra cui 18 soci e 3 Of Counsel, con significative esperienze nel settore dei servizi legali e fiscali. FIVERS offre assistenza a clienti italiani e internazionali nei propri ambiti di competenza, garantendo expertise consolidate e sinergie efficaci tra le diverse aree di specializzazione.

Per ulteriori informazioni:

Letizia Cattaneo

Responsabile marketing e comunicazione Fivers

T. 02 3041331

letizia.cattaneo@5rs.it

Image Building

Claudia Caracausi, Davide Bruzzese

T. 02 89011300

fivers@imagebuilding.it

LinkedIn: [Fivers Studio Legale e Tributario](#)