



## Alma Led, Gop e Fivers nella jv Yellowsquare-Invel: pronti 200 milioni per progetti di hybrid hospitality

PRIVATE EQUITY

REAL ESTATE

🕒 29 gennaio 2025 👁 3 minutes read

**Yellowsquare Italia**, società italiana operante nel settore dell'hybrid hospitality attraverso le sedi di Roma, Milano e Firenze e **Invel Real Estate** ("Invel"), operatore di real estate private equity, hanno siglato una joint venture con l'assistenza degli studi **Alma Led, Gianni & Origoni** e **Fivers**.

La joint venture prevede un investimento di 200 milioni di euro con l'obiettivo di sviluppare e gestire oltre 5.000 mila posti letto in Italia, Spagna, Grecia e Portogallo. L'operazione prevede la creazione di un nuovo veicolo di investimento partecipato al 100% da Invel, che si occuperà di acquisire e sviluppare asset nei Paesi target per trasformarli in nuove strutture gestite da Yellowsquare. Contestualmente, Invel sottoscriverà un aumento di capitale in Yellowsquare, diventando uno dei soci di riferimento della società.

### I team legali

Alma Led, con un team costituito dai partner **Andrea Piermartini Rosi** e **Riccardo Troiano**, dal senior associate **Tommaso Luciani** e dall'associate **Leonardo Sicco**, ha assistito Yellowsquare Italia e i suoi azionisti.

Invel è stata assistita dallo studio legale Gianni & Origoni con un team guidato dal partner **Filippo Cecchetti** e composto dalle counsel **Eleonora Laurito** e **Giulia Minetti Floccari**, insieme agli associate **Filippo Maria Coen**, **Gregorio Calabresi** e **Giovanni Paolo Corsi**.

Per i profili fiscali, Invel è stata assistita da Fivers studio legale e tributario, con un team guidato dal co-managing partner **Francesco Mantegazza** e composto dal partner **Andrea Brambilla**, dalla junior associate **Federica Zaro** e dalla trainee **Beatrice Carnevali**.

*Nella foto da sinistra: Tommaso Luciani, Filippo Cecchetti e Francesco Mantegazza.*